Тел.: +359 879 839 093
+359 879 839 092
+359 879 839 091
Факс: +359 554 22225
E-mail: office@investlandbg.ru
Skype: investland_office2

Комплекс ADIBA из домов в селе Равда

Ценовый лист

Дома и виллы **от € 85000**

Описание

Поселок расположен на площади в 5 500 кв. м. в селе Равда, в 800 метрах от пляжа, в 400 метрах от центральной дороги город Несебр – город Бургас. Он находится всего лишь в 20 минутах от аэропорта Бургас и в 4 км. от курортного комплекса „Солнечный берег” – самого большого болгарского черноморского комплекса.
Имея панорамный вид, парковую среду и сады, поселок располагает легким доступом и всеми необходимыми коммуникациями.
Комплекс „люкс” сочетал искусным образом традиционную болгарскую архитектуру и современные удобства. От состоит из 17 однофамильных двухэтажных домов типа „близнец”, с площадью в 123 кв. м., 155 кв. м. и 240 кв. м.
При каждом доме есть идеальные части земельного участка.

Дома – 123 кв. м. + 270 кв. м. двора.
Первый этаж – гостиная, кухня, столовая, туалет, просторная веранда
Второй этаж – 2 спальни, 1 ванные и 1 террасы.

Дома – 155 кв. м. + 270 кв. м. двора.
Первый этаж – гостиная, кухня, столовая, туалет, просторная веранда
Второй этаж – 3 спальни, 2 ванные и 2 террас

Все имущества продаются завершенными до ключа!

Основные услуги (такса на обслуживание) – 12 евро/кв. м.

- Круглогодичное обслуживание комплекса.
- Профессиональный уход за общими и частными газонами.
- Круглогодичная охрана.

Выполнение

ВЫПОЛНЕНИЕ ДОМОВ ДО КЛЮЧА!
- Тип конструкции – Монолитная, сталебетонная, позволяющая изменения в распределении.
- Стены – Кирпич четверки и единичные.
- Изоляции – Теплоизоляция наружных стен, террас, теплоизоляция минеральной ватой подкровельных пространств, гидроизоляция крыш и стен.
- Фасадные краски и облицовка – Покрашенные внутренние стены. Водоотталкивающие рельефные фасадные краски и облицовка из дерева и камня на наружных стенах.
- Крыши – Черепица – BG ОКОННЫЕ РАМЫ НА ВСЕХ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТАХ! – PVC с немецким профилем и низко эмульсионные, экономящие электричество стеклопакеты.
- Электрическая проводка - электрические щиты – автоматические выключатели и розетки согласно электрическому проекту – электрическая проводка для бойлеров и кондиционеров – осветительные приборы (люстры).
- Водопроводная система – из полипропиленовых труб и счетчики воды; канализация – из PVC труб.
- Напольный настил – терракота, керамогранит – ламинат.
- Санузлы – ванные отделаны кафелем – мойки, моноблок – смесители – бойлеры, ванны, душевые кабины.

Маленький городок Равда расположен между городом Несебър и деревней Ахелой в 28 км. севернее города Бургаса и 1км. от главной трассы Бургас - Варна. Живописный город - музей Несебър только в нескольких минутах езды на машине от Равды. Севернее от Несебър расположен курорт Солнечный берег один из самых люксозных болгарских курортов, предлагающий множество туристических услуг. Если вы выбрали городок Равда для своего отдыха, то вы можете посетить близкие курортные комплексы Елените, Св. Влас, нос Емине. Равда это черноморский курорт предлагающий частные отели и квартиры, распологающий с широкими и красивыми пляжами, достигающие города Несебър.
Экологично чистый пляж и городок с прекрасным чистым воздухом, важные условия для спокойного семейного отдыха.
Равда предложит вам множество ресторантов, механи, таверны и бары, которые предлагают различные рыбные специалитеты, болгарскую кухню. Здесь всегда вы можете купить свежие овощи и фрукты.