

На продажу квартиры на первой линии моря в новом комплексе Ипанема бийч, Святой Влас



Ценовой лист

Многокомнатные квартиры **от € 222567**

Трехкомнатные квартиры **от € 104575**

Двухкомнатные квартиры **от € 60994**

Однокомнатные квартиры **от € 29055**

Описание

Комплекс IPANEMA BEACH расположен у самого берега моря, в самом быстроразвивающемся курорте Болгарском побережья Святой Влас. Элитный комплекс на первой линии, строится специально для ценителей панорамного вида на море, а также на яхтпорт Марина Диневи.

Комплекс состоит из двух отдельных зданий, каждое из которых обладает самостоятельным бассейном и парковкой, обустроенными на территории 7630 кв.м.

На территории комплекса планируются зеленые территории и прогулочные аллеи с зонами для отдыха, парковое освещение и детская площадка в незастроенной части площадью 3 500 кв.м.

Общая площадь составляет 17 000 кв. м, площадь квартир составляет от 40 кв.м до 200 кв.м, каждая из которых обладает прекрасным видом на море.

Квартиры будут завершены под ключ, оборудованы кондиционерами, с полностью завершенными ванными комнатами со стеклянными душевыми кабинами/ или ванной/ и всеми необходимыми аксессуарами и теплыми полами. Входные двери металлические, а внутренние - интерьерные из МДФ. Для напольных покрытий предлагаются керамогранит или ламинат - по желанию клиента.

Святой Влас расположен у подножия южных склонов горы "Стара планина", в непосредственной близости от побережья Черного моря. Уникальная комбинация моря и горы обуславливает исключительно благоприятный климат. Район является частью средиземноморской климатической зоны. Он нетронут влиянием северных ветров, поэтому туман редкое явление, а морозные дни во время зимних месяцев - только 26. Важная характеристика климата - это число солнечных дней - 240-260 в год. Теплая погода и прохладный бриз типичные для лета и начала осени.

Воздушные течения между морем и горой создают уникальный природный феномен, который очищает воздух. Естественный морской бриз в сочетании с кристально чистым воздухом создают условия для развития морского бальнеолечения и оказывает положительное влияние на больных бронхиальной астмой и другими заболеваниями легких. Благоприятный климат подходящий для лечения круглый год. Самый важный элемент природного потенциала района это пляжная полоса. Весь берег расположен к югу и представляет естественную Ривьеру. Пляжи широкие, чистые, покрытые мелким золотистым песком. В настоящее время город Святой Влас стал высококлассным курортом с собственным яхт портом, лучшими барами и ресторанами, самыми модными ночными клубами, роскошными отелями и пешеходными зонами. Это делает его привлекательным местом для туристов, которые хотят насладиться красивыми горами и отдохнуть на пляже.