Тел.: +359 879 839 093
+359 879 839 092
+359 879 839 091
Факс: +359 554 22225
E-mail: office@investlandbg.ru
Skype: investland_office2

Комплекс Royal Marina, первой линии моря

Ценовый лист

Трехкомнатные квартиры **от € 158788**
Двухкомнатные квартиры **от € 56019**
Однокомнатные квартиры **от € 28880**

Описание

Royal Marina задуман как современный комплекс класса «люкс». Он выполнен в романском стиле, с применением уникальных архитектурных решений, благодаря которым был создан красивейший фасад здания с роскошными апартаментами, ориентированными на юг.

Комплекс является продолжением элитного отеля Роял Бей а торцевой частью здания «прилегает» к склону горы, что позволяет найти тенистую прохладу в летний зной.

Со всех сторон и из окон апартаментов открываются захватывающие дух виды девственной природы склонов гор или морского горизонта, а конфигурация бухты создаёт иллюзию близости знаменитых курортов Солнечного Берега и Несебра. Возле комплекса начинается линия пляжа протяжённостью около 1 км чистейщего песка. Пляж оснащён зонтиками и шезлонгами,есть волейбольные площадки.

Комплекс является закрытым и обеспечен весь год круглосуточной охраной объекта и паркингов, работающей рецепцией. Комплекс предлагает **62 роскошных апартамента** различной площади и планировок. Использованные современные материалы, высокий уровень строительства и расположение на первой лининии моря делают объект комфортным и несомненно идеально ликвидным как инвестицию.

Royal Marina предлагает все условия, как природные, так и специально созданные, для того чтобы предложить отдыхающим всё разнообразие услуг для полноценного отдыха, оздоровления и нескучного времяпровождения. Тут каждый найдёт занятие по душе: как детки, так и вся семья, а так же отдыхающие «соло». Фанаты СПА вкусят все телесные радости индонезийского массажа, турецкой бани и сауны и других оздоровительных и косметологических процедур по доступным ценам! Есть так же 2 круглосуточно работающих мед.центра. Кто-то насладится ленивым приёмом солнечных ванн, а любители экстрима и фитнеса смогут посетить отличный тренажерный зал, клубы сёрфинга и дайвинга, парашюты и джетты (с профессиональными инструкторами). В 300м есть конная база. Детки с удовольсвием будут «пропадать» в аквапарке и с аниматорами в детском садике, работающим до 17часов. Для активного спорта есть 4 теннисных корта, биллиардный зал, мини-гольф, зал для игры в сквош, и множество бассейнов. На территории парка работает амфитеатр, где регулярно проходят концерты и представления, а каждый вечер можно посетить дискотеки, бары, рестораны или пьяно- бар с каждодневной программой и живой музыкой.

На территории **Royal Club, частью которого является Royal Marina**, работают более 10 ресторанов, предлагающих меню европейской и национальной кухни. Собственники могут включиться в систему All inclusive с 10% скидкой, а это: 3-разовое питание в некоторых ресторанах,барах, неограниченное пользование аква-парками, шезлонги и зоньтики, можно перекусить в пляжных барах и воспользоваться другими услугами пакета.

Очевидный плюс местоположения Елените является его близость с известными курортами - Свети Влас(4км,) Солнечный Берег (8км) Несебр (10км), и до бургаского аэропорта (45км). Благодаря этому, весь сезон хорошо развита система транспорта, а остановка городского автобуса на Несебр совсем рядом с комплексом. Поблизости -большой продуктовый супермаркет «Зора» и различные сувенирные бутики. С близлежащей пристани каждые 20 мин. ходят кораблики до Несебра.

СПЕЦИФИКАЦИИ И УРОВЕНЬ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

1. Современные, импортные материалы.

2. Строительство – монолитная конструкция. Стены внутренние и внешние – керамический кирпич.

3. Инсталяции:

- Осветление
- Телефон
- Выходы для кабельного телевидиния
- Интернет

4. Высококачественные гидро -, тепло -, шумоизоляции: для стен, потолков и пола.

5. Фасад – миниральная шпаклевка

6. Лифт - гидравлический

7. Подогрев пола - монтируется по индивидуальному желанию клиента, за дополнительную плату.

Апартаменты:

1. Стены и потолки – шпаклевка и латекс.

2. Пол – итальянская высококачественная плитка.

3. Пол на балконах – итальянский высококачественный гранит.

4. Парапеты на балконе – по проекту.

5. Окна – ПВХ профиль с двойным стеклопакетом.

6. Двери:

- Внутренние – MDF
- Внешние – металлические

7. Баня и туалетные комнаты: плитка произведённая в ЕС, высококачественное санитарное оборудование ведущих европейских фирм: унитаз, раковина со смесителем, ванная или душевая кабина, бойлер, все аксессуары для ванной комнаты.

8. Стильные занавески и корнизы в каждой комнате.

9. Кондиционер с режимом работы зима/лето в каждой комнате.

10. Пожарная сигнализация в каждой комнате.