

Здание в центре курорта Солнечный берег. Кристал Парк (Crystal park)



Ценовой лист

Двухкомнатные квартиры **от € 34900**
Однокомнатные квартиры **от € 27995**

Описание

Купить дешёвая квартира в центре курорта Солнечный берег. Мы предлагаем Вам уникальное здание с современным дизайном и нестандартной архитектурой.

Комплекс находится в центре курорта Солнечный берег в **250 метрах от берега моря**.

Всего лишь в 2км находится Несебр - исторический город, включенный в список мирового наследия ЮНЕСКО. Не далеко тоже, но в северной стороне, расположен Святой Влас-известный со своим уникальным чистым воздухом.

Международный аэропорт "Сарафово" находится в 25км, а крупный город Бургас в 30км. от комплекса.

Здание предлагает все условия для незабываемого отдыха Вам и Вашей семьи, а так же, возможность отличной инвестиции в Недвижимость.

Его расположение в центре курорта, близость всех ресторанов, магазинов, клубов и дискотек, делают здание идеальным вариантом для сдачи в аренду как на летний период, так и круглогодично.

Для комфорта собственников апартаментов предлагаются следующие удобства:

- без таксы поддержки.
- Бонус сотовая охранительная система.
- Парковое места для всех собственников.
- Детская площадка.
- Управление и менеджмент квартир.
- Разработка индивидуальных пакетов мебели.

Степень завершенности.

- Полы плитки/ламинат.
- Стены покрашенные латексной краской.
- Окна PVC.
- MDF двери.
- Полностью оборудованные санузлы.
- Выводы для телефонов, кабельного телевидения и интернет.
- Внутренние стены кирпич и штукатурка.
- Общие части отделанные гранитом.
- Здание полностью теплоизолировано и частично покрыта камнем.

Комплекс сдан. Есть акт 16.

Солнечный Берег

Солнечный берег самый большой и самый известный курорт в Болгарии. Он расположен в 30 км. севернее Бургаса и 90 км. от Варны и насчитывает более 200 современных отелей, расположенных на длинных и широких аллеях, окруженных зеленью, тенистыми парками и садами. В его южной части находится расположенный на полуострове древний город Несебр - архитектурный и исторический памятник болгарской и мировой культуры.

Для строительства курорта, вдали от крупных транспортных артерий и больших городов, в 1958 году было выбрано место вблизи двух водных источников, которые в античности и средневековье снабжали водой близлежащий город Несебр. Солнечный берег расположился на берегу полукруглого залива, пляжи которого обращены на Восток. Это довольно редкое и благоприятное природное сочетание, в Европе немного пляжей с восточным морским горизонтом. С севера залив замыкается отрогами горного массива Стара Планина, что добавляет природной гармонии. В южной части курорта береговая линия образует естественные песчаные дюны, среди которых сохранены 16 видов редких растений, отмеченные в Красной книге Болгарии, и произрастающие только здесь. Покрытые кустарниковой растительностью дюны, органично сливаются с пляжами, что придает им первозданный вид.

Пляжи Солнечного берега простираются на расстояние 10 километров, с шириной на местах 50 метров. Климат здесь средиземноморский, солнечных часов с мая по октябрь более 1700. Средняя летняя температура воздуха +27°C, а воды +24°C. Изнуряющей жары летом не бывает, благодаря морскому бризу. Солнечный Берег удостоен авторитетного международного отличия Синий Флаг за доказанные экологические преимущества Черноморского побережья Болгарии. Здесь пляжи - прекрасное место для семейного отдыха с детьми. Берег пологий, море очень мелкое, что оптимально подходит даже для детей, не умеющих плавать. На пляжах Солнечного берега Вам будут предложены всевозможные водные виды спорта: велосипеды, водные лыжи, виндсерфинг, водные парашюты, яхты, катера, водные скутера.

Любимое место для экскурсий у отдыхающих в Солнечном Береге, это-старинный город Несебр, основанный более пять тысяч лет назад. Этот памятник культуры, охраняющийся ЮНЕСКО, расположен всего в паре километров к югу от Солнечного Берега.