

## Меллия Резорт Болгария (Mellia Resort)



### Ценовой лист

### Описание

**Комплекс "Melia Resort - Ravda" расположен в центральной части курортного поселка Равда, в 150 метрах от Центрального пляжа и в 50 метрах от мэрии и почты.**

Комплекс расположен в центральной части курортного поселка Равда, в 150 метрах от Центрального пляжа и в 50 метрах от мэрии и почты.

Здание расположено на тихом и спокойном месте, с сооруженной инфраструктурой со всеми удобствами и местами для развлечений как ночные клубы и рестораны, магазины любого естества и лунапарк для малышей и взрослых - это мечта каждого, кто решил купить свой второй дом на Болгарском черноморском побережье.

Комплекс предлагает:

- Бассейн с комфортными лежаками;
- Чудесный садик;
- Бесплатную парковку;
- 24- часовую охрану и видеонаблюдение;
- Организованную поддержку общих частей и зеленых площадей;
- Полное обслуживание по управлению и аренде.

Наши цены- от 900 евро до 1100 евро за кв.метр.

Экологический чистый пляж, прекрасный воздух и благоприятные для района атмосферные условия являются гарантией спокойного и полноценного семейного отдыха.

Курортный поселок Равда находится в 28 км. от города Бургас и в 20 км.от международного аэропорта, и является практически связанным с самыми признанными нашими курортами: городом Несебром и курортным комплексом "Солнечный берег".

Одна приятная прогулка до старинного города - музея Несебра придется к сердцу каждого, кто хочет познакомиться с историческим наследием Болгарии, посетить музеи и церкви, насладиться узкими улочками и старинными домами и попробовать традиционную кухню во множестве маленьких уютных ресторанчиках, сохранивших болгарское кулинарное искусство.

### Архитектурная часть

Здание расположено на земельном участке с площадью в 930 кв. м. Застроенная площадь земельного участка составляет 280 кв. м., а остальная часть предусмотрена для озеленения и мест для паркования машин. Общая застроенная площадь составляет 1400 кв. м., на пяти этажах, причем предлагаемые квартиры и студии имеют площадь от 27,09 до 77,42 кв. м.

### Строительство

Здание является монолитным, возведенным из натуральных материалов, с многослойной наружной термо- и шумоизоляцией, а как облицовка возведенных его частей для достижения эффекта будет использоваться -Травертин. Предусмотрены оконные и дверные рамы с термо-мостом.

Квартиры будут сданы под ключ с полностью завершенными ванными комнатами со всеми необходимыми аксессуарами.

В каждой квартире будет установлен кондиционер для тепла и холода.

Предусмотрены блиндированные входные двери и внутренние интерьерные из МДФ, а напольное покрытие - из керамогранита и ламината, по желанию клиента.