Тел.: +359 879 839 093
+359 879 839 092
+359 879 839 091
Факс: +359 554 22225
E-mail: office@investlandbg.ru
Skype: investland_office2

Квартиры в курортном поселке "Елените"

Ценовый лист

Описание

Агентство недвижимости Инвестланд предлагает для продажи 3 квартиры в курортном поселке „Елените”. Курортный комплекс расположен прямо на берегу Черного моря в курортном поселке „Елените”. В непосредственной близости от него находятся деревня Св.Влас и курортный комплекс Солнечный берег.

Комплекс спроектирован в соответствии с традидициями болгарских домов, характерных для эпохи Возрождения. Здание, имеющее форму буквы „Г”, состоит из 4 самостоятельных домов, с 7 подъездами, на каждом этаже расположены две или три квартиры.

Большинство квартир располагают прекрасным видом на море и на залив Солнечного берега. Предусмотрены возможности для спорта, релаксации и развлечения. Комплекс предлагает парковку с охраной, ресторан, бар на пляже, бессейн для взрослых и детей, фитнес зал, сауну, открытую зону с шезлонагами, детскую площадку, ресепшн, целостное озеленение, уборку, освещение, видеонаблюдение и охрану, возможность для сдачи квартир в аренду.

сдаются в степени завершённости ”ПОД КЛЮЧ”:
Сдание:

Ø Штукатурка – кирпич;

Ø Изоляция- на крыше, тепло- и гидро-изоляция;

Ø Фасадная, гидро- и тепло-изоляция, облицовка;

Ø Водопороводная система – ПВХ трубы, установлены и счетчики воды;

Ø Внешняя электропроводка и электрическая станция, трансформаторная будка;

Ø Внутренняя электропроводка, счетчик с предохранителями;

Ø Окна – ПВХ, двойной стеклопакет;

Ø Лестница – пол: кафель/ керамическая плитка, стени – латекс;

Ø Перила – металлические;

Ø Террасы – кафель /керамическая плитка, металлические перила

Аппартаменты внутри:

Ø Стены – штукатурка, гипсокартон, латекс, двери-МДФ;

Ø Прихожая – пол – кафель, стены – латекс;

Ø Ванная и туалет – пол: кафель, стены: кафель, душ батарея, батарея, туалет, раковина, душ-кабина, бойлер;

Ø Комнаты – стены: латекс, пол: кафель, (кондиционер – в завсимости от условий договора);

Ø Спальня – стены: латекс, пол: кафель;

Ø Кухонный бокс – пол: кафель, стены: латекс;

Фирма предлагает несколько вариантов полной мебелировки.

Срок сдачи: 30.11.2009 г. / Акт 16 /

Цена на кв.м. от: 1150 € - 1 300 €

Месторасположение

- *Ваканционный комплекс расположен на самом берегу Черного моря!*
- *Естественная морская среда!*
- *Постоянно растущие цены на недвижимость в районе!*
- *Хорошая прибыль при перепродаже!*

Проект

Комплекс спроектирован в архитектурных традициях типичных болгарских домов возрожденческого стиля! Г-образное строение состоит из 4-х изолированных домов, 7 жилых входов, имеющих по два или три апартамента на этаже. Из большинства апартаментов открывается неповторимая панорама на Черное море и залив КК Солнечный берег. Предвидены возможности для занятий спортом, забавлений и т.д.

Строительство и технологии

Монолитная конструкция. Крышная гидро- и теплооблицовка, фасадная гидро и теплооблицовка. Водопроводная и канализационная инсталяция - ПВЦ трубы, предвидена установка водомеров. Полностью созданы наружняя и внутренняя электрические инсталяции.

Комплекс иметь следующие сооружения для обеспечения комфорта своих обитателей:

- Бассейн для взрослых и детей;
- Водный лар;
- Открытая зона для шезлонгов;
- Рецепция;
- Полное озеленение;
- Уборка;
- Осветление;
- Видеонаблюдение и охрана.