

Коттеджный поселок на первой береговой линии



Ценовый лист

Описание

Продажа панорамных домов с отделкой на первой береговой линии живописного курортного городка Царево

Комплекс домов находится на участке площадью 540 кв.м, расположенном в старой части курортного города Царево, на первой береговой линии кв. "Василико". В 150 м от объекта находится небольшой пляж, и на таком же расстоянии - популярный крупный пляж "Нестинарка". Район очаровывает своей живописной природой и спокойствием. Город расположен в 65 км от областного центра г. Бургас и в часе езды от международного аэропорта.

Описание объекта

Здание выходит на - асфальтированные улицы и располагает всеми необходимыми коммуникациями: электричество, водопровод и канализация. Из окон домов открывается великолепная панорама залива г. Царево, небольшой рыбацкой пристани и старинной церкви.

Дома возведены и отделаны традиционными для местного странджанского стиля материалами: камень и деревянная обшивка.

В каждом из домов предусмотрено обособление подземного помещения, подходящего для использования в качестве фитнес зала или сауны (в зависимости от пожеланий клиента).

На первом этаже расположены просторная гостиная с кухонным боксом, ванная комната с туалетом и просторная веранда с морской панорамой, из которой есть прямой выход в небольшой озелененный дворик.

На втором этаже расположены 2 спальни, ванная комната с туалетом и небольшая терраса, выходящая на морской берег.

Мансардный этаж включает просторную студию, ванную комнату с туалетом и просторную террасу, открывающую великолепный вид на морской берег.

Большая часть прилегающего к зданию двора озеленена, планируются обособить парковочные места для каждого из домов.

О районе

Своим многообразием достопримечательностей (природными, историческими, архитектурными и др.) район Царево является одним из самых привлекательных в Бургасской области. Уникальное сочетание моря, горы и реки, экзотической флоры и фауны, вместе с традициями и аутентичной странджанской культурой и обычаями, предоставляют разнообразные возможности для развития туризма - экотуризм, прогулки на яхте, рыбалка и др.

Летом средняя дневная температура колеблется от 24 до 35 градусов тепла по Цельсию, а температура воды - от 23 до 29 тепла. Зимы в городе Царево легкие и есть возможность круглогодичной парковки яхт. Все эти факторы делают г. Царево одним из предпочитаемых для проживания мест для яхтсменов.